

## INDICATEURS TRIMESTRIELS D'ACTIVITE AU 31 DECEMBRE 2016

(Exprimés en Dinars)

Libellés	4 <sup>ème</sup> trimestre 2016	4 <sup>ème</sup> trimestre 2015	31/12/2016	Au 31/12/2015
<b>REVENUS</b>				
<b>VENTES</b>	<b>9 385 469</b>	<b>4 525 245</b>	<b>18 056 251</b>	<b>10 005 831</b>
Ventes de logements	8 373 242	4 278 083	16 863 317	9 120 065
Ventes de magasins et bureaux	1 012 227	247 162	1 144 905	885 766
Ventes de terrains lotis	0	0	48 029	0
<b>AUTRES</b>	<b>28 000</b>	<b>30 751</b>	<b>28 000</b>	<b>30 751</b>
<b>VALEUR AJOUTEE BRUTE</b>	<b>3 360 058</b>	<b>1 994 485</b>	<b>6 778 668</b>	<b>5 338 674</b>
<b>EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION</b>	<b>2 912 389</b>	<b>1 671 653</b>	<b>5 215 598</b>	<b>3 975 698</b>
<b>STOCK DE TRAVAUX EN COURS</b>			<b>5 866 386</b>	<b>11 466 872</b>
<b>VARIATION DU STOCK DE TRAVAUX EN COURS</b>	<b>-10 799 434</b>	<b>-18 024 586</b>		
<b>STOCK DE PRODUITS FINIS</b>			<b>32 191 128</b>	<b>31 451 251</b>
<b>VARIATION DU STOCK DE PRODUITS FINIS</b>	<b>7 086 059</b>	<b>20 511 122</b>		
<b>STOCK DE TERRAINS A BÂTIR</b>			<b>29 799 271</b>	<b>28 655 817</b>
<b>VARIATION DU STOCK DE TERRAINS A BÂTIR</b>	<b>330 896</b>	<b>303 311</b>		
<b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>			<b>10 013 615</b>	<b>10 049 222</b>
<b>VARIATION DES IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>	<b>-19 546</b>	<b>-43 102</b>		
<b>STRUCTURE DES PLACEMENTS</b>			<b>543 935</b>	<b>567 535</b>
PLACEMENTS			24 000	24 000
FONDS GERES			519 935	543 535
BONS DE CAISSE			0	
<b>VARIATION DE LA STRUCTURE DES PLACEMENTS</b>	<b>-23 600</b>	<b>0</b>		
VARIATION DES PLACEMENTS	0	0		
VARIATION DES FONDS GERES	-23 600	0		
VARIATION DES BONS DE CAISSE	0	0		
<b>LES PRISES DE PARTICIPATIONS ET LES CESSIONS DE LA PERIODE</b>				
PRISE DE PARTICIPATIONS	0	5	0	1 348 005
CESSION DE PARTICIPATIONS	0	0	0	950 015
<b>TOTAL DES CREANCES</b>			<b>3 861 012</b>	<b>1 199 103</b>
<b>AVANCES RECUES DES CLIENTS</b>			<b>1 934 633</b>	<b>518 745</b>
<b>DEPENSES ENGAGEES AU COURS DE LA PERIODE RELATIVES AUX TRAVAUX ET ETUDES</b>	<b>2 458 988</b>	<b>5 132 273</b>	<b>7 010 412</b>	<b>14 276 601</b>

Le chiffre d'affaires est constitué des cessions définitives matérialisées par des contrats signés par les deux parties ( **ESSOUKNA** et le Client ).

Les Stocks sont évalués suivant la méthode de l'achèvement.

**Les faits saillants ayant marqué l'activité de la société au cours du quatrième trimestre et l'année 2016 se résument comme suit:**

\* Au cours du 4<sup>ème</sup> trimestre 2016, la société a réalisé un CA de 9.385 mD soit une augmentation de 107,4 % par rapport à la même période de l'année 2015.

\* Le chiffre d'affaires de l'exercice 2016 a augmenté de 80,5% par rapport à l'exercice 2015. ( 18.056 mD en 2016 contre 10.006 mD en 2015 ).

\* Le total des ventes et promesses fermes a atteint au 31/12/2016 une valeur de 22.925 mD (ventes : 18.056 mD ; promesses : 4.869 mD).

\* Au cours de l'année 2016, la société a obtenu le PV de récolement de deux projets à El Mourouj VI et Boumhal.